



**COMUNE DI  
CASTROCARO TERME E  
TERRA DEL SOLE**

**PIANO  
OPERATIVO  
COMUNALE**

Attuazione articolo 30 della L.R. n.20/2000 e s.m.i

**INDIVIDUAZIONE DELLE  
AREE INTERESSATE DA  
VINCOLI ESPROPRIATIVI  
E DEI NOMINATIVI DI  
COLORO CHE  
RISULTANO  
PROPRIETARI DELLE  
STESSE SECONDO LE  
RISULTANZE DEI  
REGISTRI CATASTALI**

**Le visure catastali sono  
disponibili agli atti del  
Comune**







# COMUNE DI CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE

## PIANO OPERATIVO COMUNALE

Attuazione articolo 30 della L.R. n.20/2000 e s.m.i

### INDIVIDUAZIONE DELLE AREE INTERESSATE DA VINCOLI ESPROPRIATIVI E DEI NOMINATIVI DI COLORO CHE RISULTANO PROPRIETARI DELLE STESSE SECONDO LE RISULTANZE DEI REGISTRI CATASTALI

---

ADOZIONE

Delibera C.C. n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_

APPROVAZIONE

Delibera C.C. n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_

---

### VERSIONE DEFINITIVA

*Il Sindaco*

*L'Assessore all'Urbanistica*

*Il Segretario Comunale*

*Francesca Metri*

*Giuseppe Petetta*

*Maria Pia Baroni*

**Progettisti**

*Arch. Tecla Mambelli*

*Arch. Fausto Saragoni*

**Elaborazioni Cartografiche**

*Dott. Paolo Rosetti*

*Geom. Stefano Guardigli*

**Collaborazione Tecnica:**

*Geom. Monica Caprili*

*Il Responsabile dell'Area Urbanistica Edilizia e*

*Ambiente del Comune di Castrocara Terme e*

*Terra del Sole*

*Geom. Fabrizio Di Lorenzo*

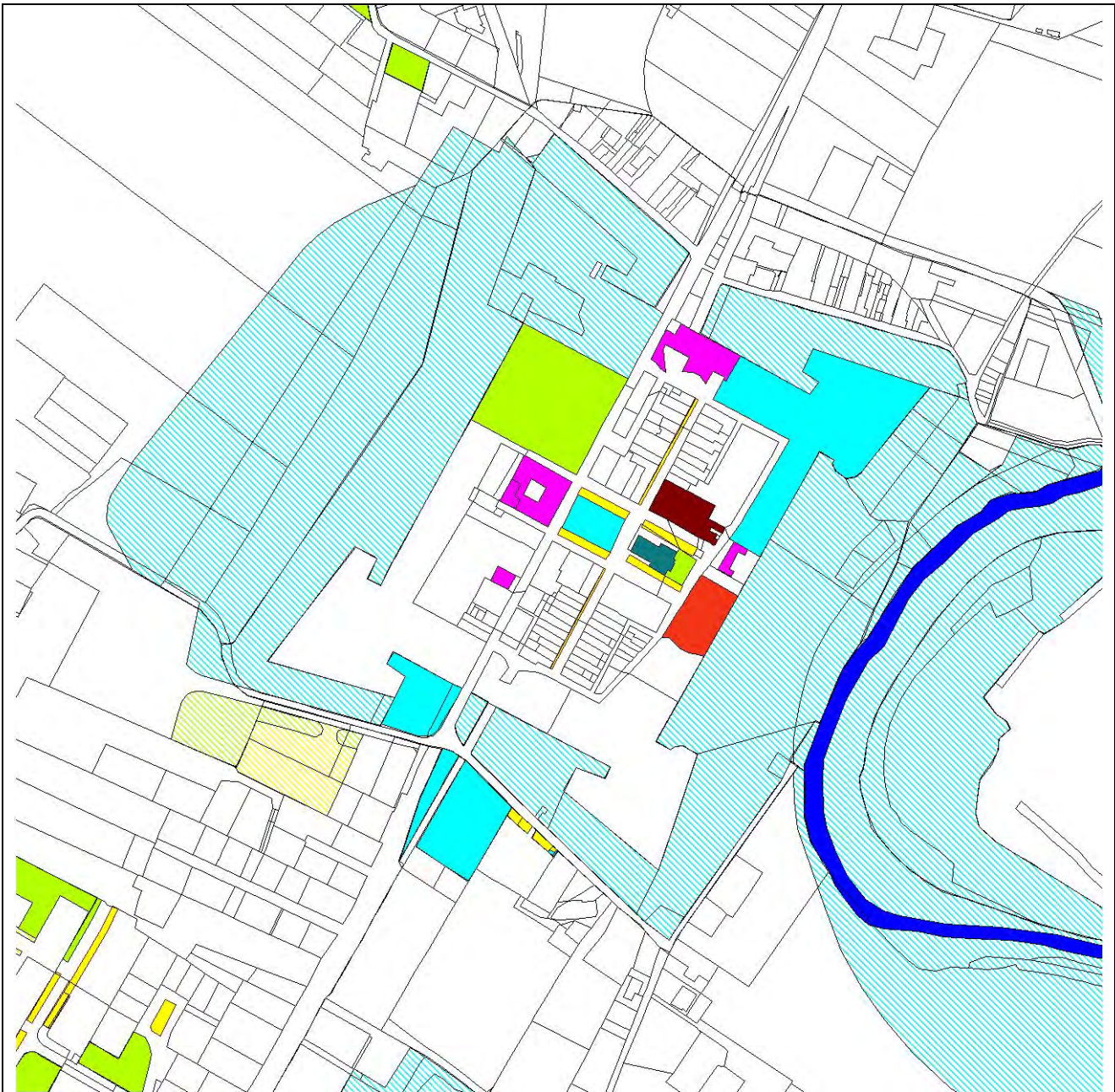
**LUGLIO 2011**



**Comune di  
Castrocaro Terme  
e Terra del Sole**

**Accordo art. 18 LR 24  
marzo 2000, n. 20**

**PIANO PARTICELLARE  
DI ESPROPRIO**



**ZONA FORTEZZA TERRA DEL SOLE**

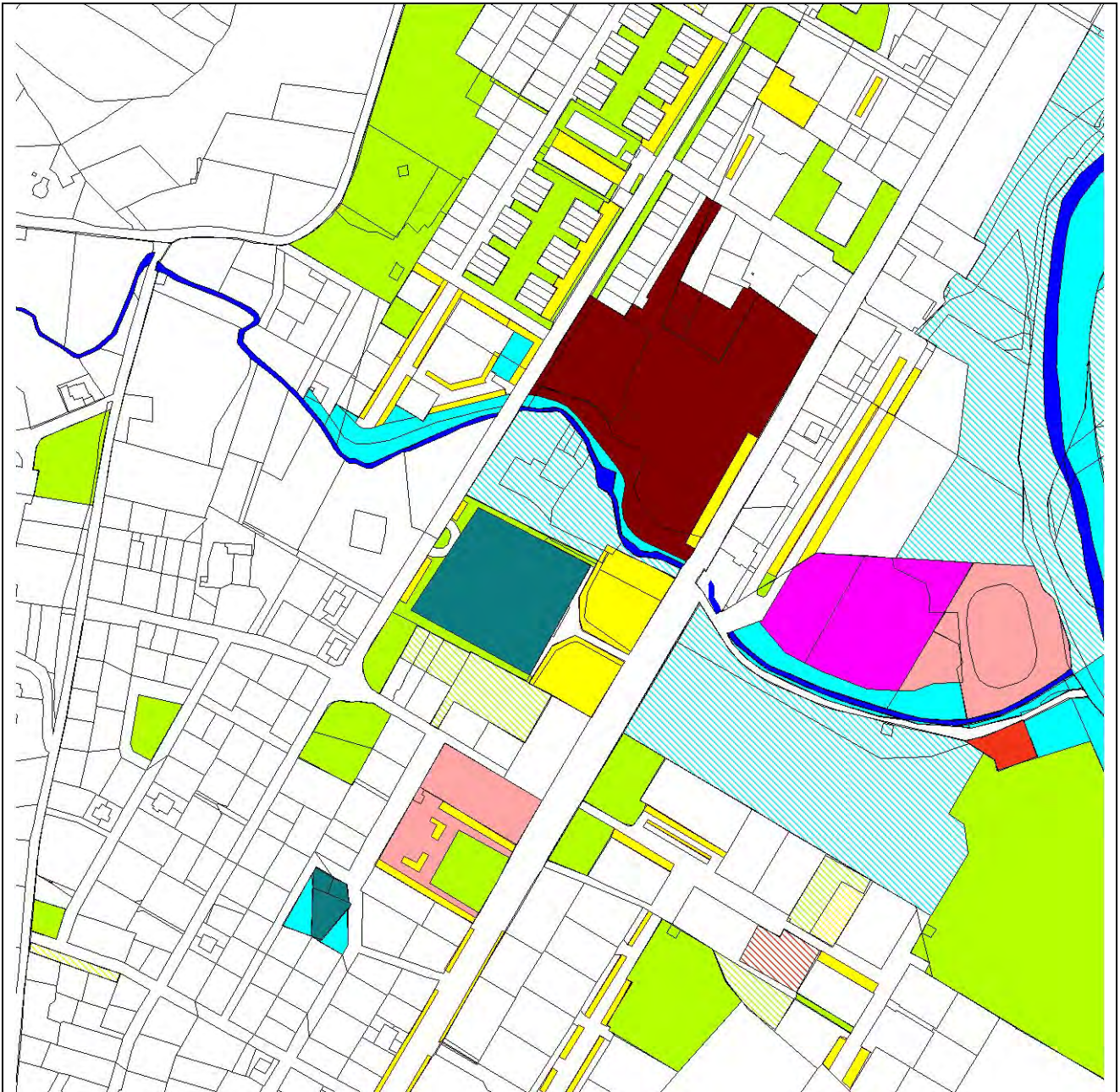
<b>FOGLIO</b>	<b>PARTICELLA</b>	<b>SUPERFICIE DA ESPRIPIARE</b>	<b>INTESTATARIO</b>
7	56	14666	VALENTINI ENZO
7	79	954	VALENTINI ENZO
7	86	500	VALENTINI ENZO
7	98	300	VALENTINI ENZO
16	66	25154	CAPPELLI GIOVANNI
16	210	5249	CAPPELLI GIOVANNI
16	68	220	CAPPELLI GIOVANNI
7	97	400	CAPPELLI GIOVANNI
16	293	8830	TERRA DEL SOLE SRL
7	507	600	LIVERINI ALBERTO - LIVERIVINI ORESTE - VILLORI ANNA
7	54	7600	SNC STRADA LUIGI FENINI MARIA
7	199	9200	SNC STRADA LUIGI FENINI MARIA
7	196	6600	COGET SRL
7	57	6500	DONATINI LAMBERTO - ERBACCI MARIA
16	173	220	FOCACCI LEA - VERSARI CATERINA
16	63	7910	PIERACCINI LUIGI
16	291	640	CINALLI NICOLA
16	292	664	CINALLI NICOLA
16	290	565	CINALLI NICOLA
16	272	1476	OCCHIONI GIOVANNA - OCCHIONI GIOVANNI - OCCHIONI SALVATORE
16	271	1475	OCCHIONI GIOVANNA - OCCHIONI GIOVANNI - OCCHIONI SALVATORE
16	221	5440	ONOREVOLI CARLO - REGGIANI MARIA
16	105	14790	GIULIANINI LIVIA - GIULIANINI MARIA - PANTOLI MARIA
16	557	14960	GIULIANINI LIVIA - GIULIANINI MARIA - PANTOLI MARIA
15	465	3900	CAMPORESI LUCIA
15	3	2259	BRAVI ALBERTO - BRAVI ALESSADRO - BRAVI ATTILIO - CASTELLUCCI OLGA
15	77	2200	DEMANIO DELLO STATO



**Comune di  
Castrocaro Terme  
e Terra del Sole**

**Accordo art. 18 LR 24  
marzo 2000, n. 20**

**PIANO PARTICELLARE  
DI ESPROPRIO**



**ZONA SCUOLE CASTROCARO**

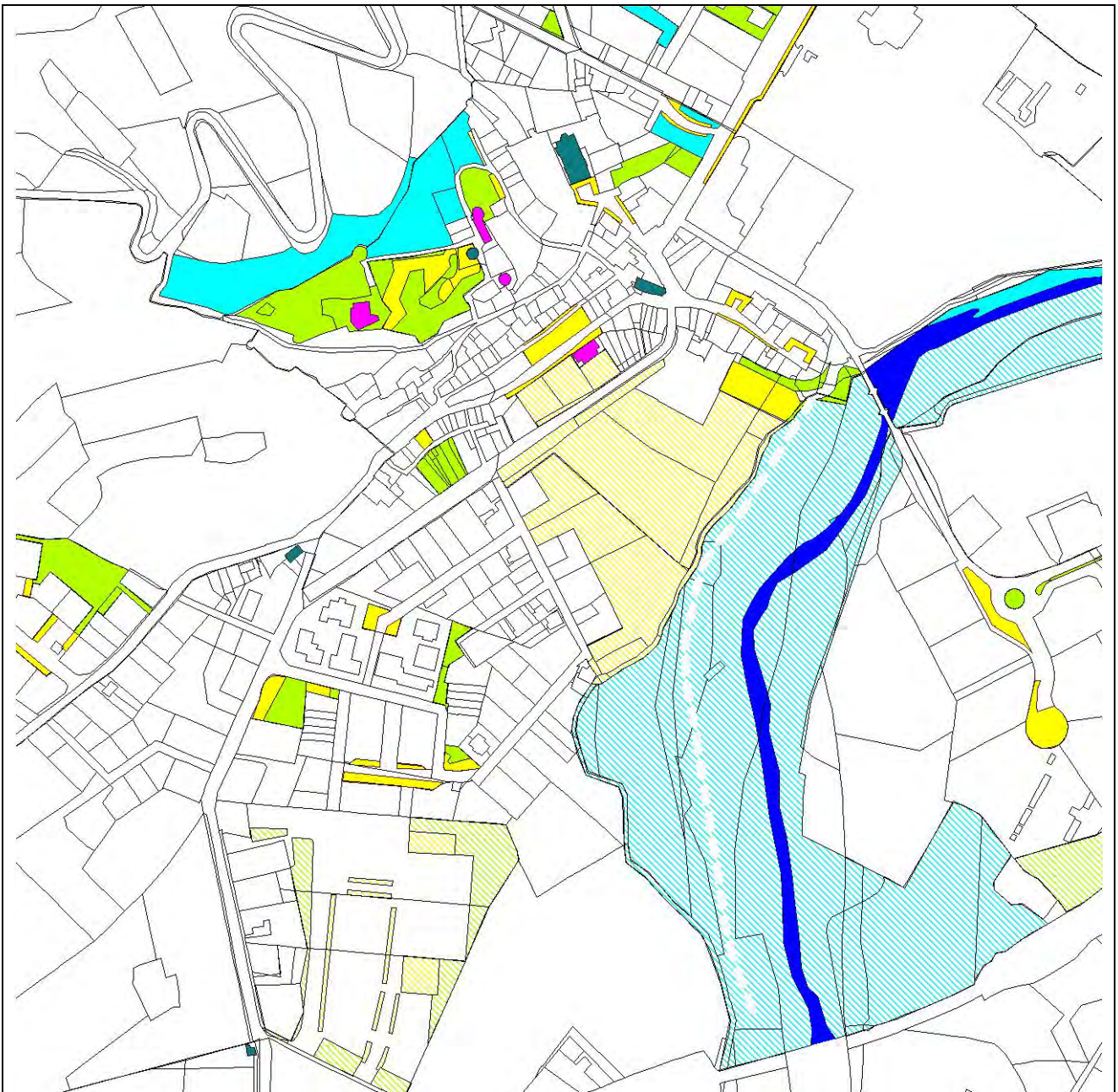
<b>FOGLIO</b>		<b>PARTICELLA</b>	<b>SUPERFICIE DA ESPROPRIARE</b>	<b>INTESTATARIO</b>
15	347	3102	FABBRI BARTOLO	
15	761	3847	BANDINI SILVANA - SANTANDREA DANIELE - SANTANDREA SANDRA	
15	739	300	BANDINI SILVANA - SANTANDREA DANIELE - SANTANDREA SANDRA	
15	35	2280	CORANI ANTONIETTA - ODINELLI DANIELE - ODINELLI IVAN	
15	418	165	CORANI ANTONIETTA - ODINELLI DANIELE - ODINELLI IVAN	
15	417	155	CORANI ANTONIETTA - ODINELLI DANIELE - ODINELLI IVAN	
15	416	145	CORANI ANTONIETTA - ODINELLI DANIELE - ODINELLI IVAN	



**Comune di  
Castrocaro Terme  
e Terra del Sole**

**Accordo art. 18 LR 24  
marzo 2000, n. 20**

**PIANO PARTICELLARE  
DI ESPROPRIO**



**ZONA POC 9 E COMPARTO 4 - 5**

<b>FOGLIO</b>	<b>PARTICELLA</b>	<b>SUPERFICIE DA ESPROPRIARE</b>	<b>INTESTATARIO</b>
22	226	4400	MENGOZZI GIUSEPPE
22	223	6960	MENGOZZI GIUSEPPE
22	348	340	MENGOZZI GIUSEPPE
22	224	1490	MENGOZZI GIUSEPPE
28	586	500	PETRINI MARCO - QUARNETI ERIO
28	585	3546	QUARNETI ERIO - QUARNETI METELLA - QUARNETI SILVIO - VISANI VERA
28	378	2300	BENINI ROSA - GUARDIGLI GIORGIO - ORTOVERI FAUSTO - ORTOVERI FRANCESCA - ORTOVERI MASSIMO - ORTOVERI RAFFAELLA
28	379	1688	FAROLFI GILBERTO - MANNI MARISA
22	221	860	DEMANIO DELLO STATO
22	222	590	MONTI GIOVANNI - ORIOLI GIUSEPPINA
22	226	4400	MENGOZZI GIUSEPPE
22	223	6960	MENGOZZI GIUSEPPE
22	348	340	MENGOZZI GIUSEPPE
22	224	1490	MENGOZZI GIUSEPPE
28	586	500	PETRINI MARCO - QUARNETI ERIO
28	585	3546	QUARNETI ERIO - QUARNETI METELLA - QUARNETI SILVIO - VISANI VERA
28	378	2300	BENINI ROSA - GUARDIGLI GIORGIO - ORTOVERI FAUSTO - ORTOVERI FRANCESCA - ORTOVERI MASSIMO - ORTOVERI RAFFAELLA
28	379	1688	FAROLFI GILBERTO - MANNI MARISA
22	221	860	DEMANIO DELLO STATO
22	222	590	MONTI GIOVANNI - ORIOLI GIUSEPPINA
22	226	4400	MENGOZZI GIUSEPPE
28	591	300	FIORINI MAFALDA - FLAMIGNI ANNE - FLAMIGNI GILBERTO - FLAMIGNI PAOLO - FLAMIGNI VIVIANA - DUSSI DANIELE - FUSSI MAURIZIO
28	590	600	FIORINI MAFALDA - FLAMIGNI ANNE - FLAMIGNI GILBERTO - FLAMIGNI PAOLO - FLAMIGNI VIVIANA - DUSSI DANIELE - FUSSI MAURIZIO
28	589	3200	ISTITUTO DIOCESANO SOSTENTAMENTO CLERO FORLI - BERTINORO
28	588	1570	ISTITUTO DIOCESANO SOSTENTAMENTO CLERO FORLI - BERTINORO



**Comune di  
Castrocaro Terme  
e Terra del Sole**

**Accordo art. 18 LR 24  
marzo 2000, n. 20**

**PIANO PARTICELLARE  
DI ESPROPRIO**



**ZONA ARTIGIANALE TERRA DEL SOLE**

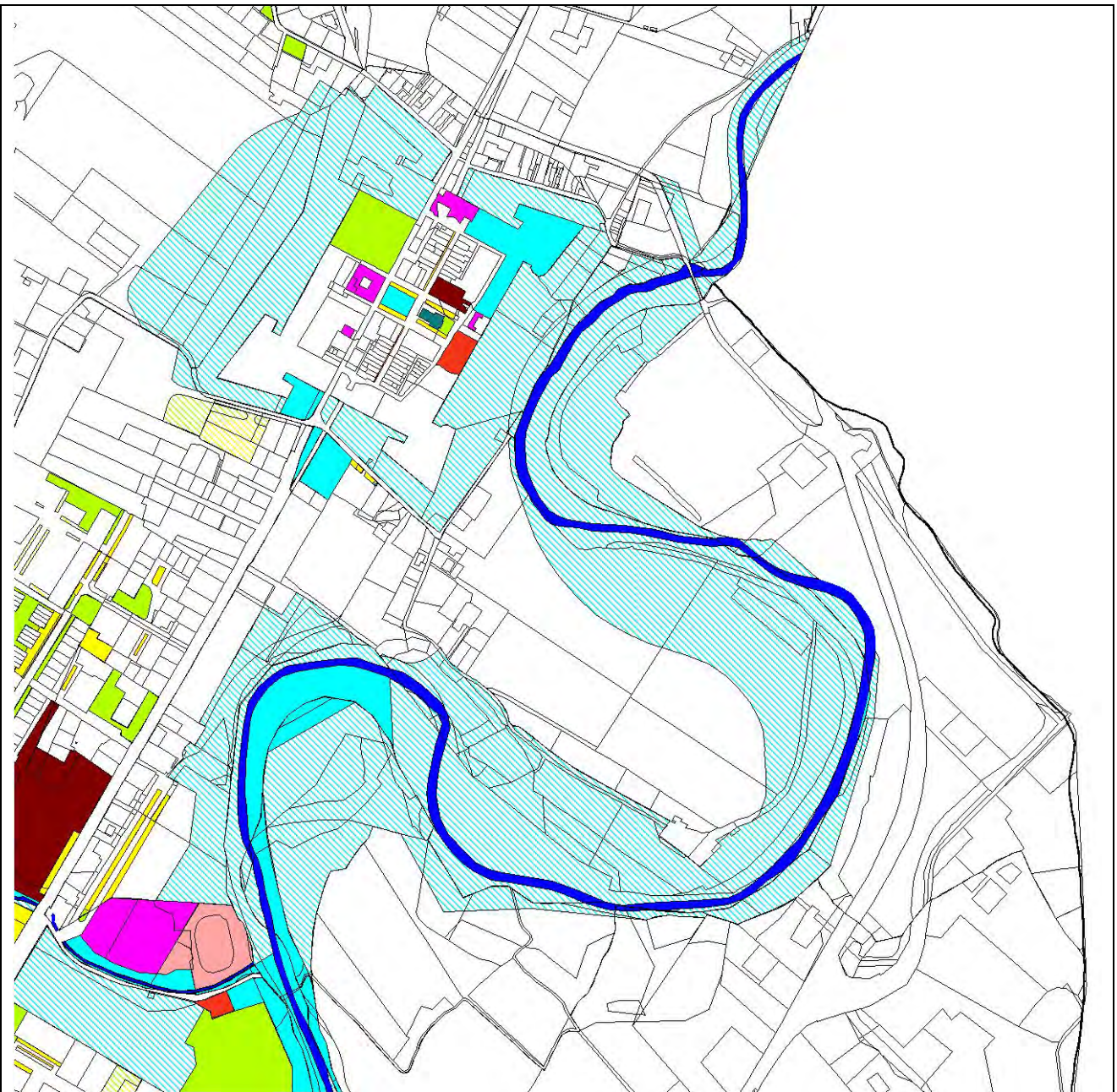
<b>FOGLIO</b>		<b>PARTICELLA</b>	<b>SUPERFICIE DA ESPROPRIARE</b>	<b>INTESTATARIO</b>
9	329	114	CASTIGLOLI ERNESTO	
9	325	4018	CASTIGLOLI ERNESTO	
9	15	245	BRICCOLANI WILLIAM	



**Comune di  
Castrocaro Terme  
e Terra del Sole**

**Accordo art. 18 LR 24  
marzo 2000, n. 20**

**PIANO PARTICELLARE  
DI ESPROPRIO**



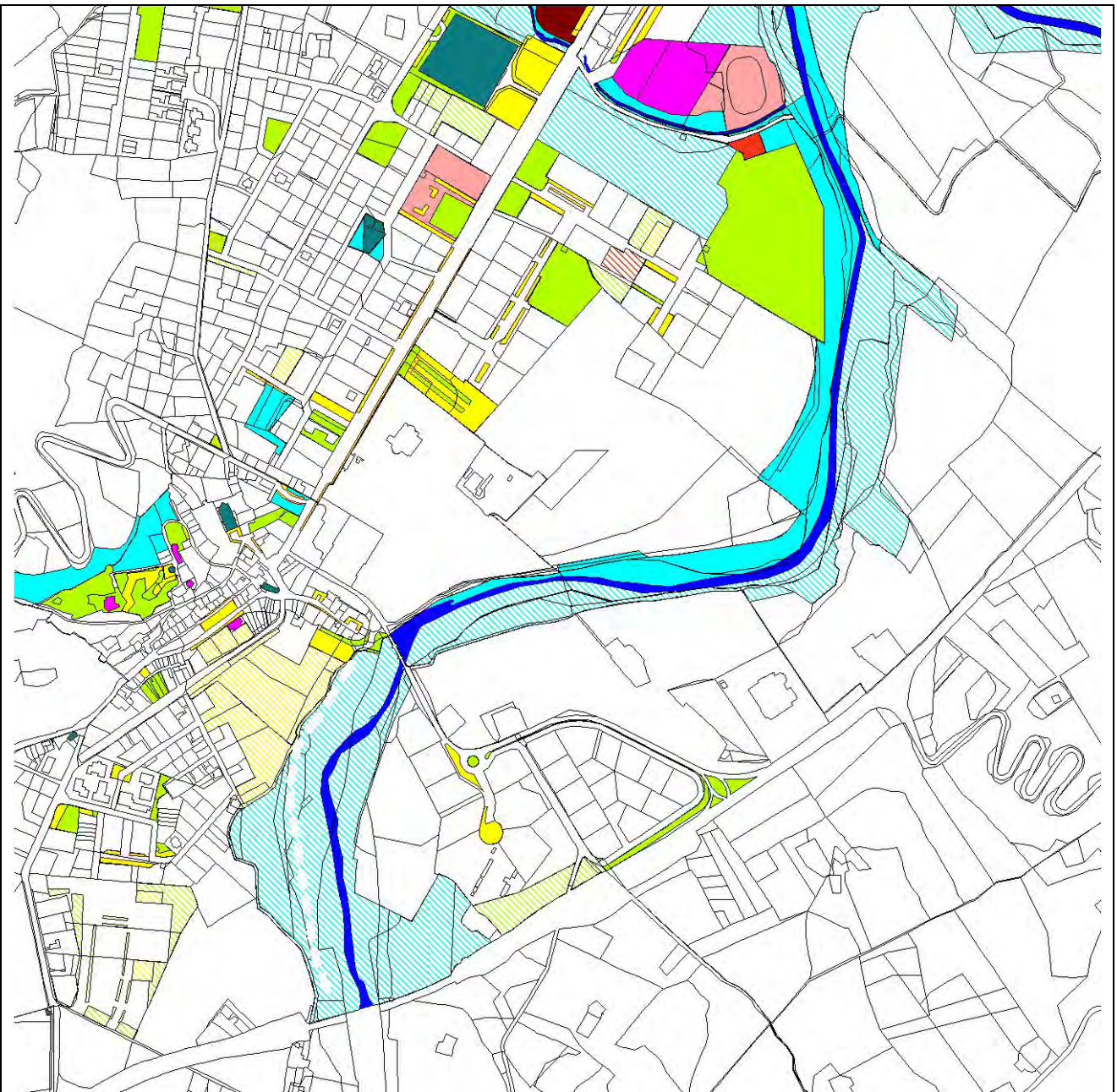
**PARCO FLUVIALE PARTE 1**



**Comune di  
Castrocaro Terme  
e Terra del Sole**

**Accordo art. 18 LR 24  
marzo 2000, n. 20**

**PIANO PARTICELLARE  
DI ESPROPRIO**



**PARCO FLUVIALE PARTE 2**

<b>FOGLIO</b>	<b>PARTICELLA</b>	<b>SUPERFICIE DA ESPROPRIARE</b>	<b>INTESTATARIO</b>
17	22	310	RAVAIOLI GIOVANNA
17	104	600	RAVAIOLI GIOVANNA
17	619	412	BENERICETTI BRUNO - NALDI ANNA
17	582	556	BENERICETTI BRUNO - NALDI ANNA
17	584	1574	BENERICETTI BRUNO - NALDI ANNA
17	641	21800	BENERICETTI BRUNO - NALDI ANNA
17	581	304	BENERICETTI ERMANNO - BERGANTINI TINA
17	586	2540	BENERICETTI ERMANNO - BERGANTINI TINA
17	583	736	BENERICETTI ERMANNO - BERGANTINI TINA
17	19	2640	BENERICETTI ERMANNO - BERGANTINI TINA
17	20	3030	BENERICETTI ERMANNO - BERGANTINI TINA
17	646	3585	BOMBARDINI ROBERTA
17	109	2500	BOMBARDINI ROBERTA
17	79	1280	BOMBARDINI ROBERTA
17	78	8100	BOMBARDINI ROBERTA
17	110	15200	BOMBARDINI ROBERTA
17	69	606	BOMBARDINI ROBERTA
17	99	3669	BOMBARDINI ROBERTA
17	70	905	BOMBARDINI ROBERTA
17	71	7612	BOMBARDINI ROBERTA
17	210	1537	LAMBERTINI AUGUSTO
17	214	2225	LAMBERTINI AUGUSTO
17	211	6226	LAMBERTINI AUGUSTO
17	60	2932	LAMBERTINI AUGUSTO
17	72	780	LAMBERTINI AUGUSTO
17	103	3774	LAMBERTINI AUGUSTO
17	163	770	LAMBERTINI AUGUSTO
17	63	500	LAMBERTINI AUGUSTO
17	546	302	LAMBERTINI AUGUSTO
17	547	18	LAMBERTINI AUGUSTO
17	166	700	LAMBERTINI AUGUSTO
17	167	1330	LAMBERTINI AUGUSTO
17	533	198	LAMBERTINI AUGUSTO
17	165	962	LAMBERTINI AUGUSTO
17	527	4000	LAMBERTINI AUGUSTO
9	195	25	LAMBERTINI AUGUSTO
9	143	600	LAMBERTINI AUGUSTO
17	534	988	LAMBERTINI AUGUSTO
17	535	90	LAMBERTINI AUGUSTO
17	529	483	LAMBERTINI AUGUSTO

<b>FOGLIO</b>	<b>PARTICELLA</b>	<b>SUPERFICIE DA ESPROPRIARE</b>	<b>INTESTATARIO</b>
17	528	2640	LAMBERTINI AUGUSTO
17	537	111	RAVAGLIOLI ENRICO
17	514	1160	ISTITUTO DIOCESANO SOSTENTAMENTO CLERO FORLI - BERTINORO
17	513	3990	ISTITUTO DIOCESANO SOSTENTAMENTO CLERO FORLI - BERTINORO
17	515	462	ISTITUTO DIOCESANO SOSTENTAMENTO CLERO FORLI - BERTINORO
17	150	1440	RAVAGLIOLI ANTONELLA - RAVAGLIOLI ROBERTO - RAVAIOLI MARIA
17	548	4824	RAVAGLIOLI ANTONELLA - RAVAGLIOLI ROBERTO - RAVAIOLI MARIA
17	549	1153	RAVAGLIOLI ANTONELLA - RAVAGLIOLI ROBERTO - RAVAIOLI MARIA
17	564	115	NICOLUCCI GABIRELE - NICOLUCCI SILVANA - NICOLUCCI VERDIANA
17	559	1785	NICOLUCCI GABIRELE - NICOLUCCI SILVANA - NICOLUCCI VERDIANA
17	562	141	NICOLUCCI GABIRELE - NICOLUCCI SILVANA - NICOLUCCI VERDIANA
28	36	100	MENGOZZI GIUSEPPE
28	178	565	MENGOZZI GIUSEPPE
28	509	9856	MENGOZZI GIUSEPPE
28	34	13307	MENGOZZI GIUSEPPE
28	283	80	DI NICOLA SABATO - ERRICHETTI MARIA ROSARIA
28	285	1065	DI NICOLA SABATO - ERRICHETTI MARIA ROSARIA
28	52	14300	COLTELLI MARIA LUISA
28	55	2071	COLTELLI MARIA LUISA
28	38	800	TERME DI CASTROCARO SPA
29	1	6053	CAMPING HOLIDAY SRL
17	525	5703	MARCHI SANTE
17	51	4926	MARCHI SANTE
17	538	11100	MARCHI SANTE
17	518	2508	MARCHI SANTE
23	250	1564	MARCHI SANTE
17	154	900	MARCHI SANTE
17	530	4610	MARCHI SANTE
17	532	572	MARCHI SANTE
17	609	593	MARCHI SANTE
17	293	2550	MARCHI SANTE
17	292	1800	BIONDI ANGELA - FARNETI GIULIA
17	68	670	BIONDI ANGELA - FARNETI GIULIA
17	67	1200	BIONDI ANGELA - FARNETI GIULIA
23	126	200	MATTEUCCI LUCIANA
23	165	1090	MATTEUCCI ARMANDO
17	647	875	PERON FAUSTO
17	83	940	PERON FAUSTO
17	81	3000	PERON FAUSTO
17	16	5800	MARZOCCHI LAURA - MILANDRI LORIS

<b>FOGLIO</b>	<b>PARTICELLA</b>	<b>SUPERFICIE DA ESPROPRIARE</b>	<b>INTESTATARIO</b>
17	297	880	VALENTINI SAURO - VALENTINI WALTER
17	296	21670	VALENTINI SAURO - VALENTINI WALTER
17	8	6070	VALENTINI SAURO - VALENTINI WALTER
17	7	1100	VALENTINI SAURO - VALENTINI WALTER
17	6	4050	VALENTINI SAURO - VALENTINI WALTER
17	1	490	OCCHIONI GIOVANNA - OCCHIONI GIOVANNI - OCCHIONI SALVATORE
17	2	490	OCCHIONI GIOVANNA - OCCHIONI GIOVANNI - OCCHIONI SALVATORE
17	3	2835	OCCHIONI GIOVANNA - OCCHIONI GIOVANNI - OCCHIONI SALVATORE
17	280	700	FESTA MARIO - PERROTTA CARMELA
17	577	750	FESTA MARIO - PERROTTA CARMELA
17	578	100	FESTA MARIO - PERROTTA CARMELA
17	576	211	FESTA MARIO - PERROTTA CARMELA
17	575	359	FESTA MARIO - PERROTTA CARMELA
9	194	49	DEMANIO DELLO STATO
9	272	84	DEMANIO DELLO STATO
9	488	720	DEMANIO DELLO STATO
9	489	204	DEMANIO DELLO STATO
9	134	147	QUAIA MARIA - RAGGI FRANCO - RAGGI GIANNI - RAGGI RENATO - RAGGI ROBERTO
9	66	1900	QUAIA MARIA - RAGGI FRANCO - RAGGI GIANNI - RAGGI RENATO - RAGGI ROBERTO
9	490	100	TORRENZIERI ELIO
9	487	2100	TORRENZIERI ELIO
9	64	1190	NADIANI ANTONIETTA - NADIANI GIACOMO - NADIANI GIUSEPPE - NADIANI LUIGI - NADIANI MARGHERITA - NADIANI MARIO - NADIANI NADA - NADIANI ORSOLA - NADIANI PIETRO - VESPIGNANI FRANCESCO
17	603	5844	GIANFANTI LARA - GIANFANTI RUDI

